

## 【特集】

## 清掃用具の臭いと管理について考える

**P22** 【管理レポート】 清掃用具に関する臭いの調査とビニール手袋の管理方法の改善  
～インスペクションでは気づきにくい資機材管理の実態～

東京ビジネスサービス㈱ 小椋 剛

**P25** 【コラム】 タオル&モップの臭いの原因はモラクセラ菌？  
～NHK『ためしてガッテン!』（2017年6月14日放送）を資機材管理のヒントに～

**P26** 【調査研究】 作業後のタオルとモップの水分量と清浄度の調査  
～よりよい保管方法の確立をめざして～

杖先壽里（建築物管理訓練センター）、正田浩三（東京美装興業）、垣鏑直（名城大学）

**P30** 【製品提案】 清掃用具の管理に適した洗濯洗剤、消臭・除菌剤のご案内



## 【資機材インフォメーション】

## ■新製品フォーカス

**P42** Beat mini/エコミスターユニット G0704・G0704B/  
ウルトラ-Q128/POWER RMC 泡極少/ポケットモップ（ワックス用）/  
KAZUNA eTalk5/B Mポーチ2 ライトグレー/消えるオダレNeo Plus抗菌トイレマット

## ■新製品ピックアップ：(株)リンレイ

**P45** 「RD-コードレス リアルミュート」

## 【教育・技術連載】

**P34** FM活用時代を迎えたビルメン企業戦略：松本卓三  
FMアウトソーシング導入の光と影姿 日本での導入時の失敗と成功事例

**P56** チャレンジKYT 危険予知訓練：ターキー小椋  
キケン発見シート 問題 vol.38/解答 vol.37

**P60** **NEW!** ビルメンリーダー養成塾 Chapter2 業務管理編：酒井誠一  
§1 業務管理担当者の役割



2019

7

No.373

— 清掃スタッフのための技術情報マガジン —

ビルクリーニング

## 【インタビュー】

- P49 今月の表紙／ビルメンにかかる想いー表紙撮影の現場からー  
日和サービス(株)／  
鈴木 淳一さん・堀田 麗華さん



## 【エッセイ】

- P17 メッセージはトイレの中に (74)：アントイレプランナー・白倉正子  
SDGsを視点にして考える、トイレと清掃業の社会貢献
- P33 ビルメンテナンスの未来のカタチ (15)：高嶋雅之  
成功企業に学ぶ、人材確保のヒント——いかに公正で透明性の高い評価制度と処遇をつくるかが重要です
- P58 川崎美紀のSMILE通信 きょうもおもてなし日和 (25)  
キャリアアップは、笑顔から？

## 【シリーズ】

- P38 高所作業を考える：西田収  
脚立をまたいで作業してはいけない！ リスクアセスメント時代の脚立作業 <前編>
- P46 ビルメンテナンス ドリームプラン・プレゼンテーション世界大会2018  
Fun Life Support  
加賀屋克美賞：(株)ベル 近藤 舞子
- P66 ビルクリーニング改善事例：(一社)日本鉄道運輸サービス協会 第19回QC活動全国発表大会  
便洗担当の作業時間を減らす  
新幹線メンテナンス東海(株) 東京列車事業所 グループ名「ブルーラインA」



52 ページより、Builpo のロゴマーク

## 【情報・交流】

- P52 「みつかる」「つながる」「ひろがる」マッチングアプリを業界の常識に！  
ビルメンポータルサービス Builpo ～2019年 夏リリース 業界の人手不足解消へ～
- P64 123info ②「123Reporter」導入事例：東葉アメニティ(株) 柳田悠さん  
作成時間は3分の1に、写真の撮影や整理に関する悩みも完全解消！
- P69 ビルコミュ！  
**Community** 協力◎クリーンプロダクト 松岡弘さん／キラッとハウス by 横浜  
GLITTER (樽川一輝・めぐみさん)／(有)クリンシア (中堂 蘭歩美さん)  
／(株)福岡ビル開発  
**Information** 今月の一読！『苦しかったときの話をしようか』／「外国人材受入れ  
を基礎から学ぶ講習会」のご案内／NEWS：はばたく中小企業・小規  
模事業者 300社／2019年度ハウスクリーニング技能検定のご案内  
**Schedule** 講習会・イベント案内
- P75 ビルクリーニング大学 (カレッジ) 講座案内
- P78 モップさん：神保あつし

## 【広告掲載企業 INDEX】

- 表2 ペンギンワックス
- 表3 アムテック
- 表4 シーバイエス
- P01 オープ・テック
- P02 カイコーボレーション
- P03 ジェイ・エス・ビー
- P04 サンワ
- P06 蔵王産業
- P07 T O W A
- P08 i-team Japan
- P09 ソニカル
- P10 和光商事
- P11 ウルトラフロアケアジャパン
- P12 T O S H O
- P13 レボテック
- P14 トライテクノス
- P15 紺商
- P16 テラモト
- P40 ポリッシャー J P
- P55 Builpo
- P83 東京ビル管理用品協同組合
- P84 フリーダム
- P85 S.M.S Japan
- P86 サニテック
- P87 アビコ/ビーアイ・コーポレーション
- P88 大真

- P62 ビルクリーニング・アイデアグッズ大賞 募集要項

次号  
予告

図解で読み解く最新の多目的トイレ (仮) ※内容、タイトルは予告なく変更になる場合があります